



MAISON D'ENVIRON 40M² AVEC COUR

Amiens 80000

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

MAISON D'ENVIRON 40M² AVEC COUR

L'agence Guy Hoquet Amiens a le plaisir de vous présenter en exclusivité une maison d'environ 40m² idéale pour un investissement locatif, située à proximité immédiate de toutes les commodités.

Elle se compose comme suit :

Rez-de-chaussée : une pièce de vie avec cuisine, une salle d'eau et un WC.

Premier étage : un palier desservant une chambre et un bureau.

LES ATOUTS : IDÉAL INVESTISSEUR / PROCHE COMMODITÉS / PETIT PRIX

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

40 m²

3 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	257 kWh\m2 par an
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Surface terrain	20 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

