



Maison Mormant 89 m2

MORMANT 77720

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUIGNES

54, rue de Troyes
77390 GUIGNES

0164428078

Maison Mormant 89 m2

Venez découvrir cette agréable maison construite en 1999, parfaitement adaptée à la vie de famille.

Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un beau séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, ainsi que d'une salle de bains.

À l'étage, un palier dessert trois chambres, offrant confort et tranquillité pour petits et grands.

Le tout est implanté sur un terrain de 415 m², sans vis-à-vis, vous garantissant intimité et calme. Un garage vient compléter l'ensemble.

89 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1999

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Date ERP	2025-07-21 10:17:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241.2 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





