



## Appartement Oye Plage 3 pièce(s) 53.52 m<sup>2</sup>

OYE PLAGE 62215

**700 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 503.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 106 €

TTC.

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

**Appartement Oye Plage 3 pièce(s)  
53.52 m<sup>2</sup>**

APPARTEMENT A LOUER - OYE PLAGE

Référence de l'annonce: OYEPLAGE

L'appartement se compose:

- 53m<sup>2</sup>
- De deux chambres
- Salle d'eau
- Salon/séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée
- WC séparé
- Entrée indépendante
- Place de parking privé

Loyer mensuel : 700€

Caution: 670€

Honoraires d'agence: 503.50€

N'hésitez pas à nous contacter !

53.52 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	670 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1810€ au 01/01/2023

---

## Photos du bien





GUY  
HOQUE



GUY  
HOQUE