



## Appartement Oye Plage 3 pièce(s) 53.52 m2

OYE PLAGE 62215

**700 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 503.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 106 €  
TTC.

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

## Appartement Oye Plage 3 pièce(s) 53.52 m2

APPARTEMENT A LOUER - OYE PLAGE

Référence de l'annonce: OYEPLAGE

L'appartement se compose:

- 53m<sup>2</sup>
- De deux chambres
- Salle d'eau
- Salon/séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée
- WC séparé
- Entrée indépendante
- Place de parking privé

Loyer mensuel : 700€

Caution: 670€

Honoraires d'agence: 503.50€

N'hésitez pas à nous contacter !

53.52 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	670 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	0
---------------------	---

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Meublé	Non
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Convecteurs
---------------------	-------------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Très bon
----------------	----------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	316 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1810€ au 01/01/2023

---

## Photos du bien



