



## MAISON FAMILIALE

SAINT REMY SUR AVRE 28380

**182 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## MAISON FAMILIALE

Vous recherchez une maison spacieuse à rénover selon vos goûts?

Votre agence Guy Hoquet à Dreux a le plaisir de vous proposer cette maison composée d'une entrée sur salon salle à manger avec cheminée, cuisine ouverte, un palier desservant 3 chambres, une salle de bains et wc. A l'étage, 2 chambres, une salle d'eau avec wc et un grenier.

Cette maison est une belle opportunité pour les amateurs de travaux et de personnalisation.

Avec son double garage, pratique pour le stationnement et/ou le rangement.

Située dans un secteur calme et recherché et proche des commodités et écoles.

Contactez nous pour programmer une visite.

124.02 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

224 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1982
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	3 min
Accès Gare	10 min
Accès Ecole	5 min
Distance Commerces	1.00 km
Surface terrain	800 m2

---

## Photos du bien



