



Appartement Ermont 3 pièce(s) 72 m2

ERMONT 95120

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad
95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Appartement Ermont 3 pièce(s) 72 m2

ERMONT - 12' à pieds gare de CERNAY (ligne H, RER C) dans résidence recherchée pour son calme et son standing. Grand F3 de 72m² proposant entrée avec placard, séjour et cuisine avec accès à la loggia, dressing, salle de bains, deux chambres, WC. Place de parking en sous-sol et cave pour compléter ce bien. La résidence (ravalée en 2015) dépend pour la maternelle et la primaire du groupe scolaire Alphonse Daudet (2' à pieds de l'appartement) et du collège Jules Ferry.

Visite virtuelle disponible.

Contactez vite votre agent Guy Hoquet d'Ermont.

72.82 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

5

Accès RER

13 min

Accès Ecole	2 min
Accès Gare	13 min
Charges annuelles (ALUR)	3800 €
Surface séjour	23 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

160 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



