



Boutique polyvalente au cœur de la ville - Belle opportunité

BARBENTANE 13570

66 000 € *

* 66 000 € honoraires inclus
60 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 10% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CAUMONT-SUR-
DURANCE**

2b Avenue Jean Moulin
84510 CAUMONT-SUR-DURANCE

04 90 01 30 77

Boutique polyvalente au cœur de la ville - Belle opportunité

Situé à 15 minute de la gare TGV d'Avignon, Ce fonds de commerce est une véritable institution au cœur de Barbentane depuis plus de 50 ans !! Ce lieu chaleureux et accueillant est une part essentielle du village. Cette boutique est le genre de magasin où chaque visite est une aventure en soi. Ce fonds de commerce vous propose des livres captivants aux vêtements pour femmes élégantes, en passant par les fournitures de bricolage, les jouets pour les petits et les grands, les articles scolaires, la papeterie, les journaux, les cadeaux uniques et la vaisselle éblouissante . La Farandole : C'est la Caverne d'Ali Baba de la Région! Le local d'une superficie de 200 m² fonctionnel et bien agencé dispose de tout le matériel pour poursuivre l'activité immédiatement.

Parking à proximité. Clientèle fidélisée; Chiffre d'affaires constant, potentiel de développement important , stock en sus.

Une visite s'impose!! Contactez l'agence Guy Hoquet à Caumont-sur-Durance 04.90.01.30.77

200 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Date ERP

2025-09-01 09:19:31

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



