



Appartement Mulhouse 2 pièces petite copropriété

MULHOUSE 68100

66 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Appartement Mulhouse 2 pièces petite copropriété

EN EXCLUSIVITÉ

Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif !

Situé au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété avec syndic bénévole, ce deux pièces mesure 34m² carrez et 56m² au sol.

L'appartement se compose d'un séjour, d'une cuisine ouverte et équipée, d'une chambre et d'une salle de bain avec WC.

Une cave vient compléter le bien, offrant un espace de stockage supplémentaire.

Les plus :

- Petite copropriété avec charges annuelles de 376.24 €
- Belle luminosité

Contactez votre agence Guy Hoquet Cernay dès maintenant pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations ! Référence à communiquer : 2630

33.93 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Prestations / charges	Eau, électricité des communs, assurance
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	376.24 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

