



## MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 121,00 M<sup>2</sup>

Franqueville-Saint-Pierre 76520

**Guy HOQUET**  
**MONTVILLE**

8 place de la république  
76710 MONTVILLE

0278940480

## MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 121,00 M<sup>2</sup>

!!! En exclusivité !!!

Ne ratez cette belle opportunité !!

Maison individuelle vivable de plain pied : une entrée, une laverie, une cuisine aménagée et équipée, une pièce de vie avec poêle à bois. Un dégagement avec placards permet de desservir une suite parentale, 2 chambres, une salle de douches, un WC indépendant.

A l'étage : 2 grandes chambres.

Garage une voiture.

Chauffage gaz au rez-de-chaussée. Electrique à l'étage.

Les + :

- \* Pas de travaux à prévoir,
- \* Pas de vis-à-vis,
- \* Ensoleillement à l'extérieur côté terrasse tout au long de la journée.

Visite virtuelle sur demande.

Prenez contact avec Mme Karine PRIGENT au +6 95 62 09 62 ou votre agence Guy Hoquet.

.

121 m²

6 pièce(s)

4 chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Mode Chauffage	Gaz, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1983