



Appartement Mulhouse 2 pièces petite copropriété

MULHOUSE 68100

66 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 2 pièces petite copropriété

EN EXCLUSIVITÉ Guy Hoquet

Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif !

Situé au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété avec syndic bénévole, ce deux pièces mesure 34m² carrez et 56m² au sol.

L'appartement se compose d'un séjour, d'une cuisine ouverte et équipée, d'une chambre et d'une salle de bain avec WC.

Une cave vient compléter le bien, offrant un espace de stockage supplémentaire.

Les plus :

- Petite copropriété avec charges annuelles de 376.24 €
- Belle luminosité

Contactez votre agence Guy Hoquet Mulhouse dès maintenant pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations ! Référence à communiquer : 10226

33.93 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Prestations / charges	Eau, électricité des communs, assurance
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	376.24 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

