



Cession de bail Equipement mode et maison 75 m2 JOURDAIN

PARIS 75019

132 000 € *

* 132 000 € honoraires inclus

120 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 10% TTC à la charge de
l'acquéreur.**Guy HOQUET PARIS 19
BELLEVILLE**99 rue de Belleville
75019 PARIS**01 81 70 03 35**

Cession de bail Equipement mode et maison 75 m2 JOURDAIN

Idéalement situé à Paris 19ème dans le Village JOURDAIN, environnement très commerçant, GUY HOQUET BELLEVILLE vous propose la cession d'un bail de boutique d'une surface totale de 75 m² avec linéaire de vitrine de 7 m.

Ce local se compose comme suit: au rez-de-chaussée, une surface de vente de 63 m² avec deux points d'eau, un coin cuisine, et un wc, au sous-sol, une surface de 12 m² avec escalier intérieur.

Ce local pourrait convenir pour des activités telles que: décoration, habillement, ameublement notamment. Restauration sans nuisance autorisée (coffee shop, café littéraire...) .

75 m²

Fiche technique du bien

Accès Bus

2 min

Provision sur charges

134.87 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
WC	1
Cuisine	Coin Repas
Nombre de caves	1
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

