GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SALLERTAINE 85300

Charmante Maison à Vendre à Pont habert !

SALLERTAINE 85300

344 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Charmante Maison à Vendre à Pont habert !

Découvrez cette belle maison construite en 2025 à vendre située à Sallertaine, avec ses 85.27 m², cette maison spacieuse dispose de 4 pièces, dont 3 chambres confortables, parfaites pour accueillir votre famille. Le tout est posé sur un terrain de 366 m², offrant un espace extérieur agréable pour profiter des journées ensoleillées. De plain pied, cette maison est facile d'accès et idéale pour tous. Frais de notaire réduits !

La maison est idéalement située à proximité de plusieurs commodités, notamment des supermarchés pour vos courses quotidiennes, des boulangeries pour vos petits-déjeuners gourmands, ainsi que des restaurants pour vos sorties en famille ou entre amis. Vous pourrez également profiter de parcs à proximité pour des moments de détente en plein air.

N'attendez plus pour visiter ce bien ! Contactez l'agence Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Bien proposé par Erwan Dieumegard, agent commercial, inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 983741851

85.27 m²	4 pièce(s)	3 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	79 kWh/m2 par an
Surface terrain	366 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 400€ et 600€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET