



Appartement - 2 P. 19 m2 - Bois-Colombes

BOIS COLOMBES 92270

145 000 € *

* 145 000 € honoraires inclus

139 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.32% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOIS
COLOMBES**

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

Appartement - 2 P. 19 m2 - Bois-Colombes

Bois-Colombes - Quartier Guyot - appartement deux pièces, 19 m² (15 minutes de Paris Saint-Lazare)

Appartement deux pièces, idéal pour premier achat ou investissement.

Il se compose d'une entrée avec placard, pièce à vivre avec cuisine ouverte et coin salon, une salle d'eau avec water-closets et un espace nuit.

Une cave vient compléter ce lot.

Faibles charges de 68€/mois, taxe foncière 330 €/an.

A saisir rapidement dans votre agence Guy Hoquet

18.8 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Dernier étage

Non

Charges forfaitaires	65 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	43
Charges annuelles (ALUR)	120 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Digicode	Oui

Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-04-25 03:14:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	758 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

