



Sudio de 30 m2 à EUGENIE les BAINS

GRENADE SUR L ADOUR 40270

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GRENADE
SUR L'ADOUR**

4 avenue Hésingue
40270 Grenade-sur-l'Adour

0558527315

Sudio de 30 m2 à EUGENIE les BAINS

En exclusivité avec votre agence Guy Hoquet de Grenade sur Adour,
venir découvrir ce joli studio d'une superficie d' environ 30M² située à 2 minutes des termes d'Eugénie les
bains.

Idéal pour un premier achat ou in investissement locatif !!

Il se compose d'une entrée avec placard, d'une lumineuse pièce de vie avec coin cuisine.
Une salle d'eau avec WC complètent l'ensemble.

La résidence dispose d'un parking.

A visiter sans tarder.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

30 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

232 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

122 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1000€ au 01/01/2021

Photos du bien



