



## Maison Pourcieux 5 pièces

POURCIEUX 83470

**Guy HOQUET**  
CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie  
30820 Caveirac

**04 66 72 10 10**

## Maison Pourcieux 5 pièces

Située dans un environnement calme et agréable à Pourcieux, cette maison vous séduira par son confort.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour lumineux doté d'une cuisine meublée (non équipée) et d'un WC indépendant.

À l'étage, l'espace nuit se compose de quatre chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

À l'extérieur, profitez d'une terrasse pour vos moments de détente ainsi que d'un emplacement de parking privatif au sein du lotissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Loyer : 1200.00€ sans provisions sur charges.

Honoraires : 1117.82€.

Dépôt de garantie : 1200.00€.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite :

Contactez Guy Hoquet au 04.94.78.74.02

101.62 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4

chambres

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 1200 €

Date ERP 2025-12-18 06:18:24

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 138 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué