



Maison Plain-Pied 5 pièces 123 m² Terrain 443 m²

BAGES 66670

322 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Maison Plain-Pied 5 pièces 123 m² Terrain 443 m²

A 2,5KM de Bages

Belle maison 4 faces de 123 m² habitables de plain-pied sur un terrain de 443 m², vous offrant un cadre de vie paisible avec vue imprenable sur le Canigou et les Albères.

Spacieuse pièce à vivre de 56 m² avec cuisine américaine, donnant sur une terrasse carrelée avec store électrique.

3 chambres avec placards possibilité d'une 4eme chambre, Salle d'eau avec douche italienne .
buanderie.

Climatisation gainable.

Allée pouvant accueillir plusieurs véhicules dont camping car.

Jardin clos, dépendance avec cuisine d'été et barbecue.

Un bien rare alliant confort, modernité et fonctionnalité, idéal pour une famille ou retraités .

Contactez dès maintenant notre agence pour une visite !

DEBORAH : 07 60 71 08 66 / 06 62 11 74 35

123 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	86 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





