



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 107,00 M²

Neuville-aux-Bois 45170

237 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin
45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 107,00 M²

Découvrez cette charmante maison de plain-pied à Neuville-aux-Bois, offrant un cadre de vie idéal pour votre famille. Avec ses 4 chambres spacieuses et un total de 5 pièces, elle dispose d'un espace de vie confortable et bien agencé.

Profitez d'une bonne isolation thermique et énergétique grâce à son DPE de catégorie C. La maison est à seulement 5 minutes à pied de l'arrêt de bus Stade Pichardière, desservi par les lignes 20A et 20B, facilitant vos déplacements quotidiens.

À proximité, vous trouverez commodités et services : le Super U est à 2 minutes en voiture, et plusieurs écoles sont accessibles à pied.. Ne manquez pas cette opportunité rare sur le secteur. Contactez nous pour en savoir plus !

107 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Énergétique

Oui

Conso Energ	160 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Cuisine	Équipée
Mode Chauffage	Bois, Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2004
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



