



Maison Fontenay Le Comte

FONTENAY LE COMTE 85200

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison Fontenay Le Comte

Seulement chez GUY HOQUET, dans un écrin de verdure venez découvrir cette maison située à Fontenay le Comte et son agréable terrain de plus de 1400m².

La maison est composée d'un séjour, une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, une salle de bains avec baignoire et douche, toilettes séparés.

Chaufferie et atelier. Garage et atelier non attenant avec couverture neuve.

Assainissement individuel de 2025.

Aucun travaux à prévoir pour cette maison d'environ 135m² à découvrir sans attendre.

137 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2025-04-16 18:23:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an
Surface terrain	1462 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



