



Grande maison familiale à Scey Sur Saône

SCEY SUR SAONE ET SAINT ALBIN 70360

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Grande maison familiale à Scey Sur Saône

Guy Hoquet Vesoul vous propose une propriété offrant de grands volumes sur un vaste terrain arboré avec piscine. Les espaces de plain-pied disposent de pièces lumineuses, d'une grande cuisine existante, de plusieurs accès extérieurs et d'un sous-sol généreux, idéals pour imaginer habitation, division, gîtes ou activité annexe. La partie maison comprend un séjour avec cuisine meublée et équipée ouverte sur une terrasse qui surplombe le grand terrain, un salon, un bureau et une salle d'eau/WC. À l'étage, une mezzanine dessert trois chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Toiture rénovée il y a une dizaine d'années, isolation soignée, chauffage fioul, poêle à pellets et climatisations réversibles à l'étage. Terrain paysager, stationnements et dépendances complètent l'ensemble.

Honoraires à la charge des Vendeurs

333 m²

10 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

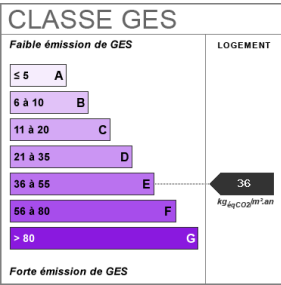
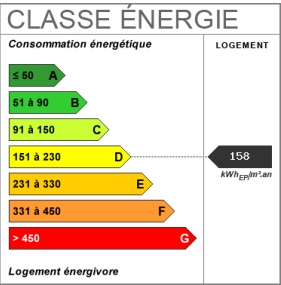
Neuf

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	EST-ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Mixte
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an
Surface terrain	3298 m2

Bilan énergétique



Photos du bien



