



Appartement Mulhouse 2 pièce(s) 37.25 m2

MULHOUSE 68200

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 350 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 95 € TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

37.25 m2

APPARTEMENT F2 - disponible de suite

Ref : 4769

MULHOUSE - rue du Brochet

Appartement Mulhouse 2 pièce(s)

Situé au 2ème et dernier étage sans ascenseur, vous trouverez un T2 de 37m² composé d'une cuisine aménagée et équipée (récente), d'une pièce de vie, d'une chambre, et d'une salle de bain avec WC.

Le logement est équipée d'un chauffage individuel au gaz.

Loyer 500€ + 50euros de charges (eau froide, communs, TEOM)

Le dépôt de garantie demandé est de 500€. Les honoraires charge locataire sont de 350€ (dont état des lieux : 95€).

Les classes énergétique et climatique sont respectivement notées D (231kWh/m² annuels) et D (49 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 690€ et 970€ en 2021.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet MULHOUSE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour une première visite de cet appartement à louer.

37.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	consommation individuelle d'eau froide, électricité des parties communes, TEOM
Dépôt de garantie	500 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



