



Maison 6 pièces

ROSNY SOUS BOIS 93110

474 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROSNY
SOUS BOIS**

9 rue Richard Gardebled
93110 ROSNY SOUS BOIS

01 48 55 70 47

Maison 6 pièces

Maison individuelle non mitoyenne 7 pièces de 160m² sur une parcelle de 702m² situé dans un quartier pavillonnaire limite Neuilly-Plaisance - Au niveau de vie: Entrée - Séjour et salle à manger avec cheminée - Cuisine US - Salle de bains avec baignoire et douche - wc séparés -Terrasse.

A l'étage: 2 chambres et palier.

Sous-sol en rez-de-jardin aménagé avec 3 chambres, wc et buanderie.

2 garages et 2 stationnements aériens - Dépendance aménageable au fond du jardin-

Possibilité d'extension! Bien proposé par Romain CASSAGNE, agent commercial(ADC93012024000000221).

Logement à consommation énergétique excessive

160 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

341 kWh/m² par an

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1950
Salle(s) de bains	1
WC	2
Accès Bus	5 min
Accès RER	13 min
Accès Ecole	5 min
Distance Commerces	1.20 km
Surface terrain	702 m2

Photos du bien





