



Maison récente en quartier résidentiel prisé

SAINT LUNAIRE 35800

498 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Maison récente en quartier résidentiel prisé

Nous vous proposons cette très belle maison récente située à l'entrée de la commune de Saint-Lunaire. Elle vous séduira à coup sûr grâce à son environnement vert (vue sur des prairies où se prélassent des chevaux) et sa pièce de vie avec un déplafonné lui donnant un volume très agréable.

Une vie de plain-pied est tout à fait possible puisqu'elle bénéficie d'une belle chambre lumineuse, d'une grande salle d'eau et d'un dressing en rez-de-chaussée.

A l'étage 3 chambres, une salle de bain et un wc indépendant complètent l'agencement de cette très belle maison.

Dans le jardin un abri-bois de qualité de 15m² vous permettra de stocker votre matériel de jardinage, de plage ou encore vos vélos.

Ne tardez pas à nous contacter pour plus de renseignements ou une visite.

132 m²

5 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Date ERP

2025-10-06 09:42:40

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

63 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





