



Maison Villeneuve De La Raho 4 pièces 112 m²

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

275 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 68 83 82 56

Maison Villeneuve De La Raho 4 pièces 112 m²

Maison 3 faces 112 m² ? Terrain 430 m² ? Gros potentiel !

À découvrir sans tarder !

Charmante maison 3 faces de 112 m² sur un terrain piscinable de 430 m², située dans un secteur calme et agréable.

3 chambres dont une avec climatisation et placards

Grande salle de bain + 2 WC

Cuisine équipée

Garage

Menuiseries bois double vitrage, volets PVC électriques

Maison lumineuse sur 2 niveaux

Maison saine, à rafraîchir selon vos goûts, offrant un très beau potentiel pour une famille ou un premier achat.

Terrain plat, idéal pour créer votre espace extérieur avec piscine.

Une belle opportunité à ne pas manquer !

Pour tout renseignements contacter un des agents suivants :

PAUL : 0622909592

AGENCE : 04 68 83 82 56

CARINE : 06 23 01 18 46

JULIEN : 06 64 20 64 12

CORALIE : 06 65 20 89 56

112 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-10-07 15:40:51
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	244 kWh/m ² par an
Conso Energ	8 kWh/m ² par an
Surface terrain	430 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1200€ au 10/07/2025

Photos du bien



