



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 63,62 M²

CHAULIEU 50150

108 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fèvres
14500 VIRE

02 31 68 08 78

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 63,62 M²

À CHAULIEU, découvrez cette maison à rénover pleine de charme, implantée sur un terrain de 4030 m² avec bâtiment annexe et garage – un beau potentiel pour votre futur projet de vie à la campagne !

La maison se compose d'un séjour avec cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau, d'un WC indépendant, d'une cave, d'un grenier avec combles aménageables. Un garage vient compléter ce bien, ainsi qu'un bâtiment annexe sur le terrain, idéal pour un atelier, du stockage

Un bien à fort potentiel pour un projet personnel ou un investissement à long terme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

63.62 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	421 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	4030 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1780€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



