



Appartement 4 pièces de 80m² - Proche Mairie de Villeneuve-la-Garenne

VILLENEUVE LA GARENNE 92390

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine**0147907575**

Appartement 4 pièces de 80m² - Proche Mairie de Villeneuve-la-Garenne

Proche de la Mairie, des commerces et du Tram T1, venez découvrir cet appartement 4 pièces d'une surface de 80m². Dans un résidence de bon standing (ravalement en cours), l'appartement offre: une entrée, un séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle d'eau et un toilette séparé. Un balcon et une cave complètent ce bien.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 7

Accès tramway 2 min

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Charges forfaitaires | 320 € |
| Année construction | 1980 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Oui |
| Date ERP | 2024-01-01 21:18:29 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 197 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 202 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1200€ au 01/01/2021

Photos du bien



