



Fontenay Le Comte

FONTENAY LE COMTE 85200

190 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Fontenay Le Comte

Exclusivement chez Guy Hoquet :

Local professionnel à usage actuellement de bureaux en centre-ville de Fontenay le Comte :

Au rez de chaussée : une salon d'accueil spacieux et chaleureux, une salle de réunion lumineuse, une cuisine aménagée et équipée ainsi qu'un toilette.

Au 1er étage : un dégagement dessert 4 bureaux, rangements et sanitaires.

Vous apprécierez l'espace extérieur aménagé et clos ainsi que son emplacement en centre-ville.

Peut se prêter à de nombreux autres projets, à découvrir...

158 m²

6 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

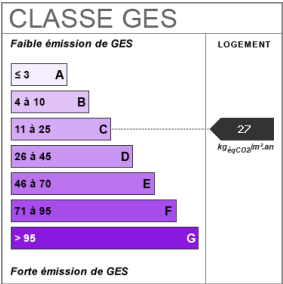
Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2025-07-31 06:38:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	122 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien

