



Appartement T2 avec jardin et terrasse

Colombier-Saugnieu 69124

Guy HOQUET TIGNIEU

45 Route de Crémieu
38230 Tignieu-Jamezieu

0474903030

Appartement T2 avec jardin et terrasse

Joli appartement T2 de 34.29 m2 avec terrasse, jardin clos de 80 m2 environ et 1 place de parking, cuisine équipée, salle de bains moderne. Secteur très calme, pas de nuisances. Logement indépendant, pas de voisins directs. Chauffage électrique. Bail meublé reconductible.

Logement disponible de suite.

Loyer hors charges : 710 € / mois

Charges : 30 € / mois. Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle.

Total loyer : 740 €

Dépôt de garantie : 710 €

Honoraires à la charge du locataire : 377 € TTC dont 103 € pour l'état des lieux.

34.29 m²

2 pièce(s)

1
chambres

0 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	710
Provision sur charges	50
Conso Energ	244 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1948
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

