



## BOURGES CENTRE VILLE

BOURGES 18000

**32 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier  
18000 Bourges

**02 48 48 00 80**

## BOURGES CENTRE VILLE

Exclusivité, Enclos des Jacobins, Boutique d'environ 28 m<sup>2</sup>, vitrine sur 3 cotés.

Peu de charges de copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

28 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

318

Charges annuelles (ALUR)

452 €

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Assainissement

Tout à l'égout

WC

1

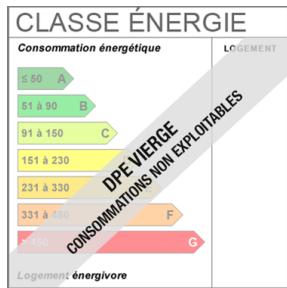
Date ERP

2025-10-08 22:23:55

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien



**GUY  
HOQUE+**

**02.48.48.00.80**