



## Maison de village à vendre

CASTETS ET CASTILLON 33210

**62 200 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRELADE**

22 Avenue du General de Gaulle  
33720 Virelade

**0556274091**

## Maison de village à vendre

A VENDRE EXCLUSIVITE GUY HOQUET !

Découvrez cette maison à vendre située dans le bourg de CASTETS ET CASTILLON.

D'une superficie de 142 m<sup>2</sup>, cette maison de village se compose de 5 pièces, dont 3 chambres.

Le chauffage est assuré par un système électrique puis un poêle à bois pour des soirées chaleureuses.

Des travaux sont à prévoir.

Ce maison se trouve sur une parcelle de 303m<sup>2</sup> avec une terrasse et un abri de jardin.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet VIRELADE pour plus d'informations.

142 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Survitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-07-25 09:35:11
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	303 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



