



Grand appartement T3 de 80 m² dans le centre bourg de Lit et Mixe

LIT ET MIXE 40170

169 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIT ET
MIXE**

3 Avenue de la Côté d'Argent
40170 Lit-et-Mixe

05 58 58 07 20

Grand appartement T3 de 80 m² dans le centre bourg de Lit et Mixe

Votre agence Guy Hoquet Lit & Mixe vous propose en exclusivité ce bel appartement T3 d'environ 80 m², situé en plein centre ville et composé d'une cuisine/séjour, deux chambres, salle de bains, dégagement, cellier et un WC indépendant.

N'hésitez pas à venir découvrir ce bien en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet : 05.58.58.07.20

Ref : 226

| | | | |
|-------------------|------------|------------|-------|
| 80 m ² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb |
|-------------------|------------|------------|-------|

Fiche technique du bien

| | |
|---------------|---|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 2 |

| | |
|--|-------------------------|
| Dernier étage | Non |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 11 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | coproEnCourConstitution |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1920 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Date ERP | 2023-07-31 19:57:38 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 156 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



