



## Appartement neuf Compiègne 4 pièce(s) 90 m<sup>2</sup>

COMPIÈGNE 60200

**1 195 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1095 € Honoraires

charges locataires: 992.86 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 270.78 €  
TTC.

**Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

**0344300285**

## Appartement neuf Compiègne 4 pièce(s) 90 m<sup>2</sup>

COMPIEGNE

Idéalement située dans la ville historique, entre le Palais Royal et les bords de l'Oise, adossée au Théâtre Impérial, au sein d'un site d'exception complètement réhabilité.

Résidence neuve, sécurisée, tout confort.

Beau type 4 de 90 m<sup>2</sup> offrant entrée avec rangement, pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, wc, 3 chambres, salle d'eau.

Une place de parking privative.

Loyer 1 195 € charges comprises (eau froide et communs)

LOC10645

Nous avons d'autres appartements disponibles dans cette résidence, du type 2 au type 4, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

**90.26 m<sup>2</sup>**

**4 pièce(s)**

**3  
chambres**

---

## Fiche technique du bien

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Etage                  | 2      |
| Nombre étages          | 2      |
| Provision sur charges  | 100 €  |
| Dépôt de garantie      | 1095 € |
| Diagnostic Energétique | Non    |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

