



Appartement 1 pièce à louer à Moissy Cramayel - Réf. 805593

MOISSY CRAMAYEL 77550

759 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 758.64 € Honoraires
charges locataires: 409.22 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 94.51 €
TTC.

**Guy HOQUET
LIEUSANT**

9 place du Colombier
77127 LIEUSANT

01 60 18 80 00

Appartement 1 pièce à louer à Moissy Cramayel - Réf. 805593

Découvrez cet appartement d'une pièce à louer, idéalement situé à Moissy Cramayel, France. D'une surface de 31.19 m², cet appartement se trouve au rez-de-chaussée d'un immeuble de 1 étage. Il dispose d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau et d'un WC. Le chauffage est assuré par des radiants électriques, garantissant un confort optimal. L'appartement est calme et en excellent état, avec des fenêtres en PVC double vitrage, offrant une bonne isolation. Le bien dispose également d'une place de stationnement.

Ce bien est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet COMBS LA VILLE.

À proximité, vous trouverez de nombreux points d'intérêt, notamment le Collège de la Boétie et le Groupe scolaire des Hauldres, parfaits pour les familles. De plus, plusieurs restaurants, boulangeries, pharmacies et médecins sont facilement accessibles, vous assurant un cadre de vie agréable et pratique.

Ne manquez pas cette opportunité de louer un appartement fonctionnel et bien situé !

31.19 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Dépôt de garantie	758.64 €
Jardin	Oui
Année construction	1949
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2024-07-22 20:04:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	280 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	117 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 1000€ au 01/01/2021

Photos du bien



