



## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 91,00 M<sup>2</sup>

Cavalaire-sur-Mer 83240

**546 000 € \***

\* 546 000 € honoraires inclus

520 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 26000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET**  
**CAVALAIRE SUR MER**

337 avenue des Alliés  
83240 CAVALAIRE SUR MER

**04 94 29 76 09**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 91,00 M<sup>2</sup>

Sublime rez de villa de 91m<sup>2</sup> aux prestations et à la décoration soignées se composant d'une entrée, salle à manger, séjour avec poêle à bois, cuisine indépendante équipée, salle de bains avec douche, buanderie, wc indépendant, 2 chambres dont une avec dressing. Terrasse et jardin avec piscine chauffée et spa privés l'ensemble climatisé, parking privatif.

91 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 173 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking 1

Nombre garages/Box 0

Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1967
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien







