



Maison Nanteau Sur Essonne

URY 77760

360 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison Nanteau Sur Essonne

10MIN SUD MILLY LA FORET ,

Dans village recherché, calme et boisé, maison en pierres avec extension d'environ 148m² avec entrée, séjour avec poêle à bois, cuisine, salle d'eau, WC, 2 chambres.

A l'étage : palier, 3 chambres dont une avec salle d'eau privative, salle d'eau / WC, dressing.

Cave, chaufferie , garage et auvent.

Jardin clos de 3100m² environ.

DPE : C

Honoraires charge vendeur

147.12 m²

7 pièce(s)

**5
chambres**

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Micro-station
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffage central
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-10-10 16:10:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh/m2 par an
Surface terrain	3106 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1540€ et 2150€ au 01/01/2021

Photos du bien





