



## Bureaux centre ville Fontenay Le Comte

FONTENAY LE COMTE 85200

**1 200 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires  
charges locataires: 1728 € TTC

**Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE**

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

**0251504393**

## Bureaux centre ville Fontenay Le Comte

Un ensemble immobilier composé de 2 niveaux :

Au rez de chaussée : une véranda dessert une cuisine aménagée et équipée ainsi qu'une salle de réunion et toilettes.

Au 1er étage : un dégagement dessert 4 bureaux, salle de bains, rangements et toilettes.

Vous apprécierez l'espace extérieur aménagé et clos ainsi que le porche.

**158 m²**

**6 pièce(s)**

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dépôt de garantie 1200 €

Fenêtres PVC Double Vitrage

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Assainissement         | Tout à l'égout      |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Mode Chauffage         | Gaz                 |
| Date ERP               | 2025-07-31 06:38:09 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 122 kWh/m2 par an   |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



