



Plain pied de 94m² proche des commerces

ARVERT 17530

245 000 € *

* 245 000 € honoraires inclus

231 250 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.95% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA
TREMBLADE**

13 rue Foran

17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Plain pied de 94m² proche des commerces

Proche des commerces et dans un quartier calme, nous vous proposons ce plain pied offrant une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse, 3 chambres, dégagement, salle d'eau et WC et un garage attenant.

Ne tardez pas à prendre rendez-vous pour visiter ce bien.

94 m²

4 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces 0.9 km

Accès Ecole 3 min

Bien en copropriété Non

Surface séjour 42 m²

Jardin	Oui
Année construction	2011
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



