



## Superbe 4F de Plain-pied

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

**398 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO**

**04 68 83 82 56**

## Superbe 4F de Plain-pied

Maison 4 faces de plain-pied

Pas de vis à vis rare !

Jardin agréable arboré de 618m<sup>2</sup>

Grand salon séjour avec cuisine équipée de 50m<sup>2</sup>

3 chambres

Placards

Climatisation dans toutes les pièces

Cellier

Cuisiné d'été avec coin grillades et four à pizza

Grande terrasse

Piscine en Dur au sel

Garage de 20m<sup>2</sup> + Atelier 16m<sup>2</sup>

Forage

Taxe foncière 1200€

Allée voitures ou camping car

Village proche de Villeneuve de la Raho 2KM

Contactez Frédéric pour une visite au 0611891175

101 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Date ERP	2025-10-13 15:51:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	10 kWh/m <sup>2</sup> par an
Surface terrain	618 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





