



Maison à Vendre à Oullins Pierre-Bénite - Exclusivité Guy Hoquet !

OULLINS PIERRE BENITE 69600

259 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OULLINS

120 grande Rue
69600 OULLINS

0478168282

Maison à Vendre à Oullins Pierre-Bénite - Exclusivité Guy Hoquet !

Votre agence Guy Hoquet Oullins a le plaisir vous présenter à la vente et en exclusivité cette maison à Oullins Pierre-Bénite.

Composée de 4 pièces, dont 2 chambres , parfaites pour accueillir votre famille, cette maison individuelle sur un niveau est édifiée sur un terrain de 244 m², offrant un espace extérieur agréable pour profiter des journées ensoleillées.

Située sur l'avenue Jean Jaurès, à la limite de Pierre Bénite cette maison se trouve à proximité de nombreux points d'intérêt : le Collège La Clavelière et l'École primaire La Saulaie pour les familles avec enfants, ainsi que plusieurs parcs pour vos moments de détente.

Les commodités ne manquent pas avec des supermarchés, des boulangeries et des restaurants à quelques pas. De plus, la station Gare d'Oullins est facilement accessible mettant le métro à seulement 10 mn à pied.

Le stationnement est aisé car plusieurs véhicules peuvent être garées dans la cour, agrémentée d'un espace détente avec SPA.

Vous pourrez profiter à l'arrière de la maison d'un jardin privatif à l'abri des regards.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison et contactez Nicolas GERAUD au 07 68

89 35 72 ou l'agence au 04 78 16 82 82 dès aujourd'hui pour organiser une visite !

Référence du Bien 2010778

Agence Guy Hoquet Oullins
120 Grande Rue
69600 Oullins

<https://oullins.guy-hoquet.com/>

ESTIMATION GRATUITE ET CONFIDENTIELLE SOUS 48H

72 m ²	4 pièce(s)	2 chambres
-------------------	------------	------------

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Date ERP	2025-10-06 11:36:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



