



## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 146,00 M<sup>2</sup>

Malaunay 76770

**332 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
ISNEAUVILLE PLATEAU  
NORD

569 Rue de l'Église  
76230 Isneauville

02 32 91 52 31

## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 146,00 M<sup>2</sup>

Découvrez cette charmante maison à Malaunay vivable de plain pied, parfaite pour les familles recherchant confort et commodité. Avec ses 3 chambres spacieuses et ses 5 pièces lumineuses, cette propriété de 146 m<sup>2</sup> offre un espace de vie généreux. Les deux salles de bain modernes ajoutent une touche de confort supplémentaire.

Les +

- Jardin clos et arboré
- Volets électriques centralisés
- Sous sol
- Veranda
- Chaudière à pellets

Située à proximité de nombreux commerces tels qu'Intermarché et E.Leclerc, et à quelques minutes des écoles comme l'École maternelle Jean Effel, cette maison est idéalement placée pour faciliter votre quotidien.

Profitez de la nature avec le Parc Georges Pellerin à seulement 2 minutes en voiture, et les forêts accessibles à pied. Côté transport, la ligne de bus 361 est à quelques pas, facilitant vos déplacements.

Ne manquez pas cette opportunité unique à 332 000€. Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez votre visite dès aujourd'hui.

146 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

2 sdb

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1979
Salle(s) de bains	2
WC	2

## Photos du bien



