



## Maison de prestige

FONTENAY SOUS BOIS 94120

**1 950 000 € \***

\* 1 950 000 € honoraires inclus

1 900 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.63% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 12  
DAUMESNIL-BIZOT**

205 Avenue Daumesnil  
75012 Paris

**0178902020**

## Maison de prestige

Fontenay-sous-Bois, limite Nogent-sur-Marne,

Découvrez cette maison familiale de caractère basée sur une parcelle de 1000m<sup>2</sup> de terrain.

Elle possède une surface de 325m<sup>2</sup> et se compose de 11 pièces : Une entrée réception, une grande pièce de vie de plus de 60m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, 5 chambres, 2 salles d'eau, 2 salles de bains et beaucoup d'autres espaces à réagencer à votre goût, deux terrasses, avant et arrière, sans aucun vis à vis.

Un très grand sous-sol complète cette maison composé de nombreuses pièces à réinventer selon vos envies avec un garage pour 4 voitures.

LUMINEUX, CALME, CHARME DE L'ANCIEN.

**325 m<sup>2</sup>**

**11 pièce(s)**

**5  
chambres**

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Bien en copropriété

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









