



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 105,00 M²

Condé-sur-Ifs 14270

222 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris

14370 Moulton - Chicheboville

02 31 08 78 36

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 105,00 M²

Votre agence Guy Hoquet Moulton vous propose en exclusivité cette charmante maison en pierre. Elle se compose au RDC, d'une entrée, d'une cuisine familiale, aménagée et équipée, salle à manger, salon et un WC. À l'étage, la maison vous propose deux chambres, une salle d'eau et un WC. Les combles sont aménageables. Sur la parcelle de 880 m², vous trouverez un jardin, joliment arboré et une grande terrasse bien exposée. Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe. Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr N'hésitez pas à nous contacter en agence pour plus de renseignements.

105 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

225 kWh/m² par an

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 0 |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1949 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Surface terrain | 880 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1500€ et 2090€ au 01/01/2023

Photos du bien



