



A LOUER - Appartement Trouville Sur Mer 2 pièces - 50.05 m2

TROUVILLE SUR MER 14360

785 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 755 €

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République

14800 DEAUVILLE

0231899191

A LOUER - Appartement Trouville Sur Mer 2 pièces - 50.05 m2

Sur les quais Kennedy, à seulement 2 minutes à pied du centre de TROUVILLE-SUR-MER, cet appartement de 2pièces principales est situé au 1er étage d'une résidence récente de standing avec ascenseur.

Dès l'entrée, vous serez séduits par les nombreux rangements intégrés et la luminosité qui inonde le séjour. Celui-ci s'ouvre sur un balcon exposé sud-ouest, offrant une vue dégagée et très agréable sur la Touques, et une cuisine semi ouverte.

L'appartement dispose également d'une chambre lumineuse et confortable, d'une salle de douches et d'un WC indépendant.

Une cave et un parking viennent compléter ce bien.

Cet appartement très lumineux est idéalement situé.

Disponible de suite.

À ne pas manquer !

50.05 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
------------	-----------

Etage	1
-------	---

Nombre étages	4
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Provision sur charges	30 €
-----------------------	------

Prestations / charges	Charges de copropriété
-----------------------	------------------------

Dépôt de garantie	755 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	88
---------------------	----

Neuf - Ancien	Récent
---------------	--------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Semi-ouverte
---------	--------------

Meublé	Non
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Convecteurs
---------------------	-------------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-10-15 03:51:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	281 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

