



Grande Maison au coeur d'ARTIX

ARTIX 64170

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 avenue de la République
64170 ARTIX

0559833900

Grande Maison au coeur d'ARTIX

Grande maison familiale au centre d'ARTIX de presque 200 m², 8 chambres + grange-dépendance de 70 m².

Idéalement située au centre d'ARTIX, à proximité immédiate de toutes les commodités, cette spacieuse maison de caractère offre un cadre de vie rare et recherché.

Vous disposez de huit grandes chambres sur deux niveaux.

La maison dispose également d'une grange de 70 m² idéale pour un atelier, un garage.

D'un agréable extérieur, intimiste

Des travaux sont à prévoir, cependant de belles possibilités d'aménagement sont à réaliser selon vos envies.

Emplacement privilégié, volume généreux, font de cette maison est bien rare sur le secteur.

Visite virtuelle disponible sur demande.

186 m²

9 pièce(s)

**8
chambres**

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-04-11 06:21:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	338 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3970€ et 5410€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



