



## Maison Trégon

BEAUSSAIS SUR MER 22650

**225 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DINAN**

23 rue Thiers  
22100 DINAN

**02 96 27 06 40**

## Maison Trégon

L'agence Guy Hoquet Beaussais-sur-mer vous présente en exclusivité cette maison traditionnelle à Trégon, au coeur de la Côte d'Émeraude, découvrez cette maison de 72 mètres carrés. Offrant, deux chambres confortables, un grenier à aménager selon vos envies, et un terrain de 200 mètres carrés.

Profitez d'un cadre de vie idéal, alliant charme et proximité.

A visiter, sans tarder !!

71.32 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1771
Vis-à-vis	Oui
Date ERP	2025-10-14 13:05:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	10 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien





Ce bien vous est présenté par  
l'agence  
**Guy Hoquet BEAUSSAIS-SUR-MER**

02.96.27.23.95

**GUY  
HOQUET**

**GUY  
HOQUET**