



## Appartement duplex Compiègne 3 pièce(s) 70 m<sup>2</sup>

COMPIÈGNE 60200

**980 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: 771.65 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 210.45 €  
TTC.

Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin

60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

## Appartement duplex Compiègne 3 pièce(s) 70 m<sup>2</sup>

COMPIEGNE

Idéalement située dans la ville historique, entre le Palais Royal et les bords de l'Oise, adossée au Théâtre Impérial, au sein d'un site d'exception complètement réhabilité.

Résidence neuve, sécurisée, tout confort.

Très beau duplex de type 3 de 70 m<sup>2</sup> offrant belle pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec wc.

A l'étage : 2 chambres.

Une place de parking privative.

Loyer 980€ charges comprises (eau froide et communs)

Disponible OCTOBRE 2026

REF LOC10667

Nous avons d'autres appartements disponibles dans cette résidence, du type 2 au type 4, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

70.15 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

|                        |       |
|------------------------|-------|
| Nombre étages          | 2     |
| Provision sur charges  | 80 €  |
| Dépôt de garantie      | 900 € |
| Diagnostic Energétique | Non   |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

