



Terrain 1255 m2

MONTCHANIN 71210

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE
CREUSOT**

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

Terrain 1255 m2

En EXCLUSIVITE - MONTCHANIN - rue des Morands

A seulement 5 min de la gare TGV (axe Paris/ Lyon), découvrez ce terrain à bâtir exceptionnel situé dans un secteur calme et recherché.

Ce superbe terrain de 1255 m² plat et bien exposé offre un cadre de vie idéal pour construire la maison de vos rêves, alliant tranquillité et proximité des commodités.

- + Réseaux en bordure. (eau, électricité, tout à l'égout)
- + Libre constructeur
- + Terrain plat, facile à aménager
- + Emplacement stratégique entre Le Creusot et Montceau-les-Mines
- + Terrain rare dans ce secteur recherché
- + Commerces, écoles, et services à proximité

CU OK

Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez votre agence Guy Hoquet LE CREUSOT.

1255 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Photos du bien

