



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 127,97 M²

Soulevre en Bocage 14350

165 850 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fèvres
14500 VIRE

02 31 68 08 78

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 127,97 M²

Située dans la commune de La Graverie, à proximité de toutes les commodités, cette maison en pierres d'une surface d'environ 127 m² offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine, un séjour lumineux, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, d'un bureau, d'une salle de bains et de WC indépendants.

À l'extérieur, profitez d'une cour intérieure idéale pour vos moments de détente, ainsi que d'un garage ouvert.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien proposé par Allan JEAN, agent commercial(990908261).

127.97 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	165 kWh\m2 par an
Cuisine	Aménagée
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	188 m2

Photos du bien



