



Maison à vendre à Paray Vieille Poste - Référence 2831

PARAY VIEILLE POSTE 91550

420 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORSANG
SUR ORGE**

35 Boulevard de la Gribellette
91390 Morsang-sur-Orge

0169465959

Maison à vendre à Paray Vieille Poste - Référence 2831

Votre agence Guy Hoquet Morsang sur Orge vous propose :

Dans la commune recherchée de PARAY VIEILLE POSTE cette maison coup de coeur, élevée sur sous-sol total comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée, vaste cuisine dinatoire de 25m², buanderie, véranda, wc avec lave-mains et fenêtre.

En demi-niveau : un séjour lumineux et traversant avec poêle à granulés, ainsi qu'une chambre en mezzanine ayant sa propre salle d'eau.

À l'étage le palier dessert : deux grandes chambres, un dressing, ainsi qu'une grande salle de bains familiale (douche+baignoire) et wc.

Un beau jardin avec terrasse ainsi qu' un garage traversant complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien proposé par Lou MEZANI, agent commercial(893959528).

120.57 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Accès Bus	1 min
Accès tramway	9 min
Accès RER	11 min
Accès Gare	11 min
Accès Ecole	5 min
Surface terrain	392 m ²

Photos du bien





