



## T2 40m2 dans quartier résidentiel Caudebec-lès-Elbeuf REF IDRR-RDCG

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

**580 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 585 € Honoraires

charges locataires: 440 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France  
27400 LOUVIERS

**02 79 43 00 79**

## T2 40m2 dans quartier résidentiel Caudebec-lès-Elbeuf REF IDRR-

### RDCG

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose la location cet appartement, dans un immeuble calme, proche des commodités.

Venez découvrir ce ravissant T2 meublé entièrement refait à neuf, offrant un salon/séjour avec rangements, une cuisine aménagée et équipée, une chambre avec placards et une salle d'eau avec WC.

Les 45 euros de charges comprennent la provision sur la consommation d'eau froide, la minuterie des parties communes ainsi que la taxe d'ordures ménagères.

Disponible

40 m²

2 pièce(s)

1  
chambres

Nombre étages	2
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	585 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



