



VILLEPARISIS - Vieux Pays

VILLEPARISIS 77270

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

VILLEPARISIS - Vieux Pays

STUDIO VENDU LOUE!

En exclusivité, A DEUX PAS DES COMMERCES dans une petite copropriété à taille humaine, au premier étage sur 3, un appartement d'environ 30 m² comprenant une belle pièce de vie avec coin cuisine, une salle de bains avec WC. Pour combler le tout une agréable loggia d'environ 6 m².

(Loué 600€ + 50€ de charges)

29.4 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	19

Charges annuelles (ALUR)	1296 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	21.7 m2
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Date ERP	2022-04-19 08:06:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 600€ au 01/01/2021

Photos du bien



