



HENRIVILLE - APPARTEMENT DE TYPE 3 D'ENVIRON 78M² À PROXIMITÉ DU CENTRE-VILLE

Amiens 80000

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

HENRIVILLE - APPARTEMENT DE TYPE 3 D'ENVIRON 78M² À PROXIMITÉ DU CENTRE-VILLE

L'agence Guy Hoquet Amiens a le plaisir de vous proposer à la location ce charmant appartement meublé de type 3 d'une superficie d'environ 78m² idéalement situé à deux pas du centre-ville, dans le quartier Henriville.

L'appartement se compose d'un couloir d'entrée, d'une belle pièce de vie comprenant un salon et une salle à manger, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres avec dressing, d'une salle de bains et un WC séparés.

LES ATOUTS : PROXIMITÉ IMMÉDIATE DU CENTRE-VILLE ET DES FACULTÉS / APPARTEMENT EN TRÈS BON ÉTAT / RÉSIDENCE SÉCURISÉE

Les informations relatives aux risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à nous contacter afin d'organiser une visite ou pour toute information complémentaire.

76.86 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	880
Provision sur charges	40
Conso Energ	236 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1410€ et 1960€ au 01/01/2021

Photos du bien



